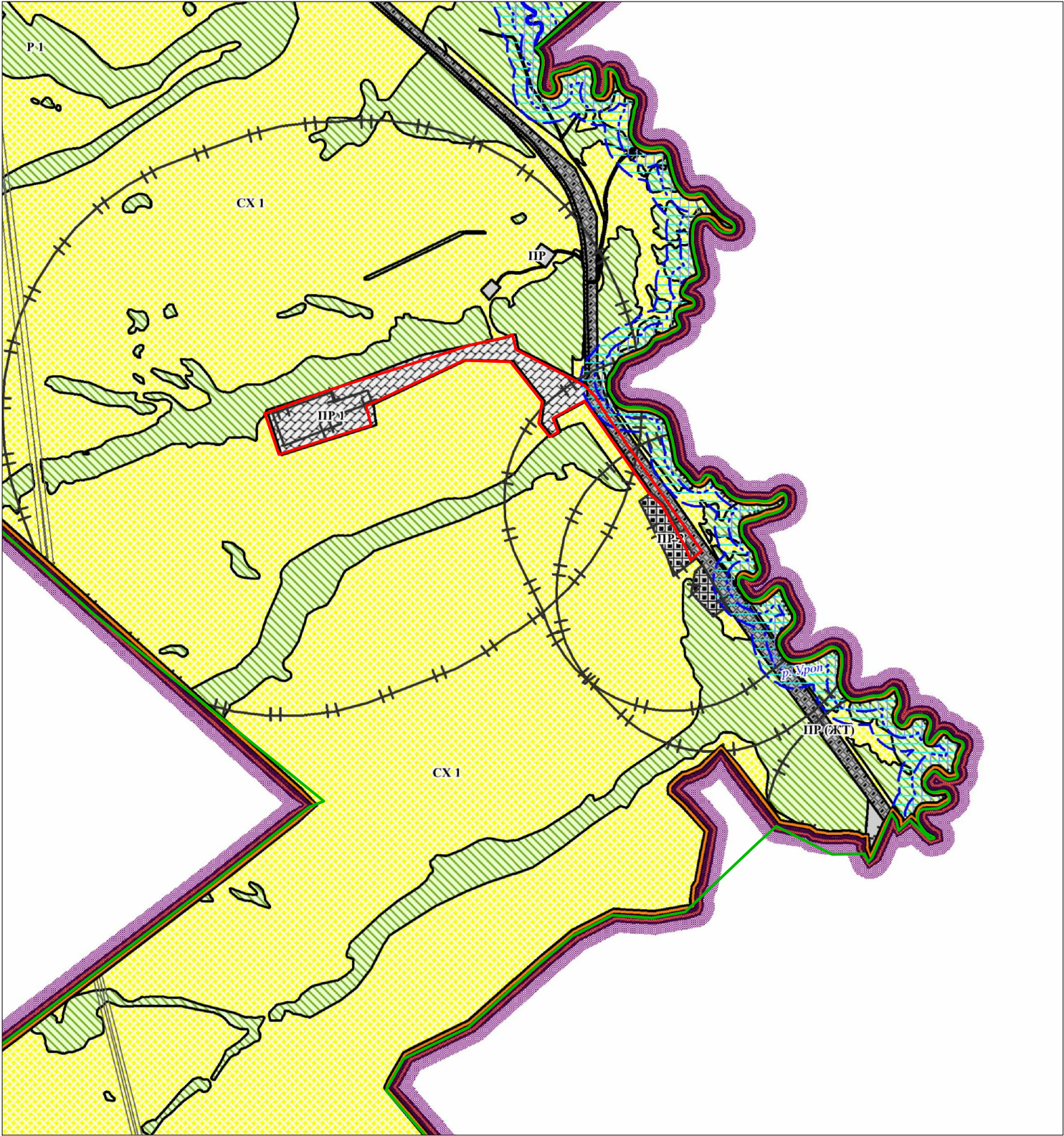


Схема современного состояния и использования территории



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

– граница полосы отвода земель под объект «Железнодорожные погрузочные пути с площадкой хранения и погрузки сыпучих материалов»

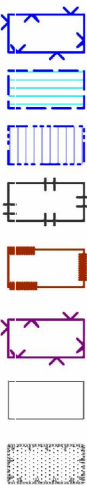
Примечание:

1. Фрагмент карты разработан на основании графических материалов Генерального плана муниципального образования “Менчерепское сельское поселение” Беловского муниципального района Кемеровской области.

ЭКСПЛИКАЦИЯ
ДЕТАЛИЗИРОВАННЫХ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН
(ОКОНЧАНИЕ ТАБЛИЦЫ)

Условное обозначение	Наименование зоны	Площадь, га
ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ		
Производственная и коммунально-складская зона		1 992,44
ПР	Подзона для размещения объектов добывающей промышленности.	1785,98
ПР(ЖТ)	Подзона для размещения технологических автомобильных дорог.	52,35
ПР(ЖТ)	Подзона для размещения железнодорожных подъездных путей.	135,42
ПР1	Подзона для размещения производственно-коммунальных объектов I класса вредности.	14,98
ПР2	Подзона для размещения производственно-коммунальных объектов II класса вредности.	3,71
Зона транспортной инфраструктуры		59,27
Т	Подзона для размещения объектов транспортной инфраструктуры (за исключением индивидуального транспорта).	59,27
Зона инженерной инфраструктуры		1,21
ИЗ	Зона для размещения объектов инженерной инфраструктуры.	1,21
Зона сельскохозяйственного использования		15 727,52
ЦХ 1	Подзона сельскохозяйственных угодий.	15 719,32
ЦХ 2	Подзона для размещения объектов сельскохозяйственного использования.	8,20
Зона рекреационного назначения		3 447,58
Р1	Подзона рекреационного назначения –древесно-кустарниковой растительности и насаждений.	3 363,40
Р3	Подзона рекреационного назначения – акватории.	84,18
Зона особо охраняемых территорий и объектов		105,45
ЗОО1	Подзона особо охраняемых территорий и объектов природоохранного и рекреационного назначения.	104,92
ЗОО3	Подзона территорий и объектов культового и религиозного назначения.	0,53
Зона специального назначения		8,65
СН1	Подзона специального назначения для размещения кладбищ.	3,64
СН2	Подзона специального назначения для размещения скотомогильников, отстойников, полей фильтрации и полей ассенизации.	5,01
ИТОГО ЗЕМЕЛЬ В АДМИНИСТРАТИВНЫХ ГРАНИЦАХ		22 029,20

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:



Ограничения использования объектов недвижимости на территориях зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (О1).

Ограничения использования объектов недвижимости на территориях береговой линии и водоохранных зон (О2).

Ограничения использования объектов недвижимости на территориях прибрежных защитных полос (О3).

Ограничения использования объектов недвижимости на территориях санитарно-защитных зон (О4).

Ограничения использования объектов недвижимости на территориях, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера (горный отвод) (О5).

Ограничения использования объектов недвижимости на территориях охранных зон сооружений инженерной инфраструктуры (О6).

Ограничения использования объектов недвижимости на территориях охранных зон инженерных сетей (О7).

Ограничения использования объектов недвижимости на территориях санитарно-защитных зон предприятий добывающей промышленности (О9).

						032/42-П/17-КПС -ППиПМ-3			
						Проект планировки и проект межевания земельного участка для размещения объекта «Железнодорожные погрузочные пути с площадкой хранения и погрузки сыпучих материалов»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема современного состояния и использования территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Бельская			07.17		ПП	9	
Пров.					09.17				
Нач.отд.									
ГИП					09.17	М 1:20000	ООО "Проект-Сервис"		